



# Gestionnaire technique Patrimoine Immobilier (H/F)

*Etablissements publics ayant à leur tête des chefs d'entreprise élus, les Chambres de commerce et d'industrie (CCI) représentent les intérêts de l'industrie, du commerce et des services auprès des pouvoirs publics. Elles contribuent au développement économique, à l'attractivité et à l'aménagement des territoires ainsi qu'au soutien des entreprises. La CCI Hauts-de-France fédère le réseau consulaire régional dont les missions sont : connecter les entreprises, développer leur business ; gérer et développer de grands équipements portuaires et aéroportuaires, des écoles et organismes de formation.*

**Etablissement**  
CCI Aisne

**Poste basé/ Localisation**  
Saint-Quentin – Déplacements à prévoir dans le département 02 et en Région

**Poste à pourvoir**  
Dès que possible

**Type de contrat**  
CDI

**Statut**  
Agent de maîtrise

**Réponse candidature**  
Avant le 05/05/2023

**Contact RH**  
Sandrine BOUVIGNY  
Référénte RH  
[s.bouvigny@aisne.cci.fr](mailto:s.bouvigny@aisne.cci.fr)

**Référence de l'annonce**  
DG\_AI\_AVRIL\_01

## vos missions

Sous la responsabilité du Directeur Exécutif de la CCI Aisne, vos missions principales sont les suivantes :

- Accompagner le Directeur dans la gestion technique des bâtiments sur l'ensemble de son périmètre (4 sites + un centre de formation) afin de garantir leur bon fonctionnement technique dans le cadre réglementaire (Etablissements recevant du public, décret tertiaire) et représenter la CCI lors des Commissions de Sécurité
- Contribuer à optimiser la gestion des sites (maintenance préventive, énergie, agencements, réseaux) et piloter le budget annuel de fonctionnement du parc immobilier (consommations, entretiens, maintenances, ...)
- Participer en lien avec la Direction des Achats à l'élaboration des besoins et garantir la passation des marchés de travaux tous corps d'état, de fournitures et de prestations de services
- Conduire les opérations de travaux de grosses réparations et de gros entretiens : piloter les missions des prestataires; piloter en direct les entreprises de travaux ; garantir le respect de l'enveloppe budgétaire et des délais de réalisations ; garantir les procédures de réception des travaux.
- Assurer le suivi administratif et le reporting de votre activité (tableaux de bord) au Directeur exécutif
- Être l'interlocuteur privilégié des acteurs et des partenaires dans le cadre de votre mission
- Contribuer à l'optimisation économique du patrimoine immobilier et foncier de la CCI Aisne
- Collaborer quotidiennement en transversalité avec l'ensemble des services de la CCI Aisne et les services supports de la CCI de région afin de participer pleinement à la stratégie immobilière définie par la CCI.

## vos profil / vos points forts

- Formation supérieure à dominante technique (Gestion technique des bâtiments)
- Expérience similaire confirmée (5 ans minimum)
- Excellente connaissance technique des métiers du bâtiment tous corps d'état
- Bonne connaissance du cadre réglementaire relatif au fonctionnement technique des bâtiments (sécurité...)
- Rigueur administrative
- Capacité de synthèse
- Autonomie